

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительно-Инвестиционная Компания «Кристалл»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
350000 Краснодарский край, г.Краснодар,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты
ул. Кубанская Набережная, 188

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.04.2016

№ 23 - 301000 - 414 - 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой комплекс»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Западно-Сибирский Экспертный Центр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0028-15 07 декабря 2015 года
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035:5400
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0102035
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	18 сентября 2015 года №RU 23301000-07331 администрация муниципального образования город-курорт Анапа
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	2015 год,

планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «С.Проект» свидетельство о допуске СРО № П.037.23.5427.12.2013 от 11.12.2013г	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
4.1. «I этап строительства» 4.1.1 «Секция №1»			
Общая площадь (кв. м):	6993,83	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 127		
4.1.2 «Секция №2»			
Общая площадь (кв. м):	6974,49	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 143		
4.2 «2 этап строительства» подземная парковка			
Общая площадь (кв. м):	1256,2	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	4311,4	в том числе подземной части (куб. м):	4311,4
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	

планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «С.Проект» свидетельство о допуске СРО № П.037.23.5427.12.2013 от 11.12.2013г	
4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
4.1. «I этап строительства»			
4.1.1 «Секция №1»			
Общая площадь (кв. м):	6993,83	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 127		
4.1.2 «Секция №2»			
Общая площадь (кв. м):	6974,49	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	23727,0	в том числе подземной части (куб. м):	1510,0
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	49,1
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	521,8		
Иные показатели:	Количество квартир - 143		
4.2 «2 этап строительства» подземная парковка			
Общая площадь (кв. м):	1256,2	Площадь участка (кв. м):	6975,0
Объем (куб. м):	4311,4	в том числе подземной части (куб. м):	4311,4
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	
Количество подземных этажей	1	Вместимость (чел.):	

Иные показатели:	количество квартир - 143
5. Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул.Ленина, д.185а
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 28 апреля 2020 г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (Том 6, 07-2014-ПОС)

Заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Анапа
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

28 апреля 2016 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(подпись)

В.И. Забураев
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" " 20 г.
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Принято и протоколировано
28.04.2016 листа

Начальник управления
архитектуры и градостроительств
администрации муниципального
образования город-курорт Анапа -
главный архитектор муниципального
образования город-курорт Анапа

28.04.2016
(дата)

